

**Umowa nr ...../2021**

zawarta w dniu ..... r. w Sękowej, pomiędzy:

**GMINĄ SEKOWA z siedzibą w Sękowej nr 252, 38-307 Sękowa, zwaną dalej „Zamawiającym”** reprezentowaną przez:

**Małgorzatę Małuch - Wójta Gminy**

a .....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez :

.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 powołanej ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Odbudowa drogi gminnej Siary „Rotko” (Nr 271020K, nr dz. ewid. 426/3, 430, 431/12) w miejscowości Siary w km 0+000 - 0+270”.
2. Zakres rzeczowy planowanej inwestycji obejmuje wyrównanie i uzupełnienie podbudowy, wykonanie nawierzchni bitumicznej, wykonanie poboczy i odwodnienia. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres robót wynikający z uzyskanych warunków, uzgodnień lub pozwoleń.
3. Dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 1 obejmuje następujące dokumenty w wersji papierowej:
  - 1) projekt budowlany – 4 egz.,
  - 2) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.,
  - 3) projekt wykonawczy – 2 egz.,
  - 4) kosztorys inwestorski – 1 egz.,
  - 5) przedmiar robót – 1 egz.,
  - 6) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 1 egz.,
  - 7) projekt stałej (docelowej) organizacji ruchu – 3 egz.,
  - 8) dokumentacja wodnoprawna, jeżeli będzie wymagana do realizacji zaprojektowanych robót– oraz w wersji elektronicznej (tożsamej wersji papierowej) na płycie CD/DVD.
4. Strony ustalają, iż do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) pozyskanie wszelkich materiałów wyjściowych do projektowania, w tym map geodezyjnych,
  - 2) uzgodnienie z Zamawiającym rozwiązań projektowych, których propozycję Wykonawca przedstawi do akceptacji przedstawicielom Zamawiającego,
  - 3) opracowanie projektu koncepcyjnego inwestycji i uzyskanie jego akceptacji przez Zamawiającego,
  - 4) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień (w tym również międzybranżowych), pozwoleń i innych dokumentów, o których mowa w niniejszej umowie, umożliwiających realizację inwestycji,
  - 5) uzyskanie pozwolenia na budowę.

## § 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia .....

## § 3

1. Strony za wykonanie całości przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... zł, podatek VAT ..... %, tj. .... zł, cena brutto ..... zł (słownie zł: .....
2. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy opisane w ust. 1 uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem VAT, jeśli występuje oraz wszelkie inne opłaty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz wszelkie składniki niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, jak również wszelkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności koszty uzgodnień, warunków technicznych i realizacyjnych, opłat administracyjnych oraz koszty pozyskania niezbędnych materiałów.

## § 4

1. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi płatnością końcową po zakończeniu całości przedmiotu umowy. Dokumentem potwierdzającym wykonanie umowy będzie protokół odbioru, który stanowi podstawę wystawienia faktury.
2. Dane do faktury:  
Nabywca – Gmina Sękowa, 38-307 Sękowa, NIP 7381013686,  
Odbiorca faktury – Urząd Gminy Sękowa, Sękowa 252, 38-307 Sękowa.
3. Zapłata dokonana zostanie w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy w terminie 21 dni licząc od dnia złożenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego sumą płatności.
6. Przedłożenie przez Wykonawcę nieprawidłowo wystawionej faktury, skutkować będzie jej zwrotem Wykonawcy, nie powodując skutków wobec Zamawiającego, a w szczególności nie dając prawa do naliczenia odsetek za opóźnienie w płatności.

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony i posiada niezbędne kwalifikacje oraz odpowiedni potencjał wykonawczy do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności:
  - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
  - 2) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.),
  - 3) ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.),

- 4) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389),
- 5) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Wykonawca ma obowiązek opisywania proponowanych rozwiązań i materiałów za pomocą cech technicznych i jakościowych bez podawania znaków towarowych, patentów lub źródła pochodzenia.

## § 6

1. Przekazanie przedmiotu umowy oraz jego odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca przedłoży do odbioru:
  - 1) dokumentację projektową, o której mowa w § 1 ust. 3,
  - 2) decyzję o pozwoleniu na budowę,
  - 3) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie,
  - 4) wykaz opracowań  
– które stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
3. Protokół odbioru podpisany przez strony będzie dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.

## § 7

1. W ramach ustalonego w § 3 ust. 1 wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia wielobranżowego nadzoru autorskiego w zakresie przewidzianym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa we wszelkich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji inwestycji. W zależności od potrzeb Wykonawca zobowiązany jest skierować do udziału w spotkaniach projektantów odpowiednich branż. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o planowanym spotkaniu co najmniej na 2 dni przed planowanym terminem spotkania.

## § 8

1. W ramach ustalonego w § 3 ust. 1 wynagrodzenia Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do wykonanego w ramach przedmiotu umowy opracowania.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich znanych w dacie zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności obejmuje:
  - 1) trwale lub czasowe zwielokrotnienia w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu,
  - 2) utrwalanie w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,

- 3) zwielokrotnianie każdą techniką znaną w chwili zawarcia niniejszej umowy na nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - 4) wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 5) wprowadzanie do obrotu, w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach),
  - 6) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - 7) publiczne wykonanie, publiczne odtwarzanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
  4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do nie wykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
  5. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 1-3, następuje w chwili odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

## **§ 9**

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wszystkich stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o stwierdzonej wadzie.
3. Jeżeli Wykonawca, pomimo zawiadomienia nie usunie wad przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 2, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z niniejszą umową,
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody będące następstwem wad dokumentacji.

## **§ 10**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2 lub usunięciu wad w terminie określonym w § 9 ust. 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu zamówienia określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za nieobecność Wykonawcy na spotkaniu w okresie realizacji inwestycji, na warunkach określonych w § 7 ust. 2, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu zamówienia określonego w § 3 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek,

- 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Przez podpisanie niniejszej umowy Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

#### **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 12**

Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**