

**Zarządzenie nr 5/2019
Wójta Gminy Sękowa
z dnia 9 stycznia 2019 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Wójt Gminy Sękowa zarządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Sękowa, przeznaczonych do dzierżawy:

§1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Sękowa:

1) Nr ewid. nieruchomości działki nr **2359/2** o pow. 0,11 ha., **2360/2** o pow. 0,01 ha., **2361/2** o pow. 0,13 ha.

Nr księgi wieczystej: AWZ nr: 6042/8/77/76z dnia 22.03.1976 r., postanowienie Sądu Rejonowego w Gorlicach sygn. akt I Ns947/09 z dnia 23 września 2010 r. , wypis z rejestru gruntów

Powierzchnia: łącznie 0,25 ha.

Położenie; Sękowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działki położone są w terenach o symbolu 1.1. MRJ – tereny o podstawowej funkcji zabudowy zagrodowej. Działki przeznaczone do zagospodarowania rolniczego.

Okres dzierżawy: 3 lata

Stawka czynszu miesięcznego i termin wnoszenia opłat: 80 zł./ rok. Czynsz zwolniony jest z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Płatność jednorazowa z góry do 15 maja każdego roku.

2) Nr ewid. nieruchomości: działki nr **2359/4** o pow. 0,45 ha., **2339/1** o pow. 0,69 ha., **2339/4** o pow. 0,62 ha., **2337** o pow. 0,01 ha., **2338/1** o pow. 0,06 ha.

Nr księgi wieczystej: AWZ nr: 6042/8/77/76z dnia 22.03.1976 r., postanowienie Sądu Rejonowego w Gorlicach sygn. akt I Ns947/09 z dnia 23 września 2010 r., wypis z rejestru gruntów

Powierzchnia: 1,83 ha.

Położenie; Sękowa

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Działki położone w części w terenach o symbolu 4.1.R – tereny rolne, w części o symbolu LSn – lasy niepaństwowe i zadrzewienia. Działki przeznaczone do zagospodarowania rolniczego.

Okres dzierżawy: 3 lata

Stawka czynszu miesięcznego i termin wnoszenia opłat: 400 zł./ rok. Czynsz zwolniony jest z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Płatność w dwóch ratach do 15 maja i 15 listopada każdego roku.

§ 2

Nieruchomości wymienione w §1 pkt.1 i 2 zgodnie z uchwałą nr XVII/219/2012 Rady Gminy Sękowa z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Sękowa oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

lub czas nieoznaczony, a także zasad zawierania umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość oddane zostaną w dzierżawę na podstawie złożonego wniosku.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sękowa oraz na stronie internetowej gminy www.sekowa.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. nieruchomości w Wydziale Społeczno - Administracyjnym



WÓJT
mgr inż. *Zdzisława Maruch*